Отделка дачного дома (плановая смета)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование работ | Ед.изм. | Количество едениц (м2). | Цена за единицу в грн. | Цена за весь объём работ в грн. |
| 1. | Откосы:   1. **Грунтование откосов на окнах (грунтовкой глубокого проникновения для усиления основы перед штукатуркой/шпаклёвкой и перед покраской);** 2. **Штукатурка откосов гипсовой смесью;** 3. **Шпаклёвка откосов под стеклохолст, шлифование;** 4. **Поклейка стеклохолста на откосы;** 5. **Шпатлёвка откосов гипсовой смесью за два раза под покраску, шлифование;** 6. **Покраска откосов за три раза на окнах;** 7. **Монтаж перфорированного уголка;** | м/п  м/п  м/п  м/п  м/п  м/п  м/п | 60.9 м/п  30.45 м/п  30.45 м/п  30.45 м/п  30.45 м/п  30.45 м/п  33.3 м/п | грн  грн  грн  грн  грн  грн  грн | грн  грн  грн  грн  грн  грн  грн |
| **Потолки (ровные):**   1. **Монтаж паробарьера под потолок первого этажа;** 2. **Монтаж подшивочной доски на потолок первого этажа;** 3. **Монтаж гипсокартона на потолок;** 4. **Грунтование потолка перед заделкой швов и перед покраской;** 5. **Заделка швов гипсокартона на потолке;** 6. **Шпаклёвка потолка под стеклохолст, шлифование;** 7. **Поклейка стеклохолста на потолок;** 8. **Финишная шпаклёвка и подготовка потолка под покраску (шлифование + грунтование);** 9. **Монтаж потолочного багета и покраска;** 10. **Покраска потолка за три раза;** | м2  м2  м2  м2  м2  м2  м2  м2  м/п  м2 | 34.1 м2  34.1 м2  34.1 м2  34.1 м2  34.1 м2  34.1 м2  34.1 м2  34.1 м2  38.5 м/п  34.1 м2 | грн  грн  грн  грн  грн  грн  грн  грн  грн  грн | грн  грн  грн  грн  грн  грн  грн  грн  грн  грн |
| **Потолки (на мансарде)**   1. **Монтаж гипсокартонного потолка на мансардном этаже;** 2. **Грунтование потолка перед заделкой швов и перед покраской;** 3. **Заделка швов гипсокартона на потолке;** 4. **Шпаклёвка потолка под стеклохолст, шлифование;** 5. **Поклейка стеклохолста на потолок;** 6. **Финишная шпаклёвка и подготовка потолка под покраску (шлифование + грунтование);** 7. **Покраска потолка за три раза;** 8. **Монтаж потолочного багета и покраска;** | м2  м2  м2  м2  м2  м2  м2  м/п | 51.67 м2  51.67 м2  51.67 м2  51.67 м2  51.67 м2  51.67 м2  51.67 м2  49.32 м/п | грн  грн  грн  грн  грн  грн  грн  грн | грн  грн  грн  грн  грн  грн  грн  грн |
| 2. | **Стены:**   1. **Грунтование стен (грунтовкой глубокого проникновения для усиления основы штукатурки или перед поклейкой обоев);** 2. **Штукатурка стен гипсовой смесью по маякам до 30 мм на первом этаже и частично на втором (возможный вариант);** 3. **Штукатурка стен цементно-песчаной смесью;** 4. **Монтаж армосетки на стену для усиления шпаклёвки;** 5. **Финишная шпатлёвка и подготовка стен под обои;** 6. **Поклейка обоев на стены;** 7. **Поклейка керамической плитки на стены в ванной;** 8. **Затирка плитки на стене;** 9. **Монтаж перегородки гкл;** 10. **Укладка ваты в перегородку гкл;** | **м2**  **м2**  **м2**  **м2**  **м2**  **м2**  **м2**  **м2**  **м2**  **м2** | **394.5 м2**  **153.8 м2**  **11 м2**  **153.8 м2**  **186.25 м2**  **186.25 м2**  **11 м2**  **11 м2**  **17.13 м2**  **17.13 м2** | **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн** | **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн** |
| **Полы:**   1. **Заливка черновой стяжки пола первого этажа с керамзитной подсыпкой до 100 мм;** 2. **Поклейка стеродура 30 мм на черновую стяжку;** 3. **Прокладка армировочной сетки под чистовую стяжку;** 4. **Заливка чистовой маячной стяжки до 40 мм;** 5. **Грунтование пола (грунтовкой глубокого проникновения для усиления основы для заливки стяжки, поклейки плитки);** 6. **Поклейка керамогранитной плитки на пол (простая);** 7. **Затирка плитки на полу;** 8. **Монтаж плинтуса керамогранитного;** 9. **Монтаж минеральной ваты между лагами перекрытия второго этажа 150 мм;** 10. **Монтаж паробарьера на лаги под половую доску;** 11. **Монтаж половой доски;** 12. **Шлифование лакировка половой доски;** 13. **Монтаж плинтуса МДФ, ДЕРЕВО или ПОЛИУРЕТАН на втором этаже;** 14. **Монтаж и отделка торцов перекрытия;**   **Наружные работы:**   1. **Выкопка грунта под фундамент;** 2. **Изготовление опалубки и заливка фундамента под пристройку 300 мм (миксер) с высотой 500 мм;** 3. **Кладка стен из газоблока стенового плашмя (пристройка и докладка второго этажа);** 4. **Кладка стен в пол кирпича (санузел и перегородка в пристройке);** 5. **Утепление цоколя стеродуром, армирование;** 6. **Гидроизоляция цоколя специальным раствором;** 7. **Кладка клинкерной плитки на цоколь 40 см;** 8. **Изготовление лестниц крыльца из бардюров и тротуарной плитки два яруса;** 9. **Установка бардюров;** 10. **Укладка тротуарной плитки на отмостку, дорожки и площадку под навесом;** 11. **Утепление фасада с декоративной отделкой;** 12. **Утепление откосов с декоративной отделкой;** 13. **Декоративная отделка углов и имитация колонн;** 14. **Монтаж перемычек над окнами и дверями;** 15. **Заливка армопояса высотой 150 мм с изготовлением опалубки;**   **Демонтажные работы:**   1. **Демонтаж старого шифера;** 2. **Демонтаж фронтонов;** 3. **Демонтаж дсп на чердаке;** 4. **Демонтаж старой стропильной системы;** 5. **Демонтаж старой пристройки;** 6. **Демонтаж половой доски на первом и втором этаже с демонтажём старых балок перекрытия;** 7. **Демонтаж старых окон и дверей;**   **Кровельные работы:**   1. **Обработка антисептиком балки;**   **Бруски;**   1. **Установка балок перекрытия;** 2. **Установка маурлата и устройство стропильной системы;** 3. **Монтаж гидробарьера;** 4. **Монтаж обрешётки под металлочерепицу;** 5. **Монтаж металлочерепицы;** 6. **Монтаж минеральной ваты в кровлю 150 мм;** 7. **Монтаж паробарьера;** 8. **Подшивка кровли необрезной доской;** 9. **Подшивка свесов кровли;** 10. **Монтаж торцевых планок;** 11. **Монтаж водосточной системы;** | **м2**  **м2**  **м2**  **м2**  **м2**  **м2**  **м2**  **м/п**  **м2**  **м2**  **м2**  **м2**  **м/п**  **м/п**  **м/п**  **м/п**  **м2**  **м2**  **м/п**  **м/п**  **м/п**  **м2**  **м/п**  **м2**  **м2**  **м/п**  **м/п**  **шт**  **м/п**  **м2**  **м2**  **м2**  **м2**  **ед**  **м2**  **шт**  **м/п**  **шт**  **м/п**  **м2**  **м2**  **м2**  **м2**  **м2**  **м2**  **м/п**  **м/п**  **м/п** | **39 м2**  **39 м2**  **39 м2**  **39 м2**  **78 м2**  **39 м2**  **39 м2**  **40.2 м/п**  **34.1 м2**  **34.1 м2**  **34.1 м2**  **34.1 м2**  **35.09 м/п**  **4.2 м/п**  **12 м/п**  **12 м/п**  **77.2 м2**  **18.35 м2**  **30 м/п**  **30 м/п**  **30 м/п**  **1.6 м2**  **55 м/п**  **45 м2**  **130 м2**  **32 м/п**  **34.4 м/п**  **9 шт**  **65.55 м/п**  **40 м2**  **16 м2**  **35 м2**  **40 м2**  **1 ед**  **49 м2**  **4 шт**  **339 м/п**  **316.5 м/п**  **16 шт**  **20 м/п**  **78 м2**  **78 м2**  **78 м2**  **78 м2**  **45 м2**  **54 м2**  **54 м2**  **35 м/п**  **15.2 м/п**  **31 м/п** | **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн** | **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн**  **грн** |
|  | **Всего по смете:** | | | | **грн** |